

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW CZĘŚCI WSI KROSINKO ORAZ TERENÓW MIASTA MOSINA.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA.....
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR.....POZ.....Z DNIA.....

OZNACZENIA:

- Granica administracyjna miasta Mosina (dla czytelności rysunku odsunięta o 2m)
- Granica obszaru objętego planem (dla czytelności rysunku odsunięta o 2m)
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej
- Tereny rolnicze

- ZP** Tereny zieleni urządzonej
- ZO** Tereny zieleni naturalnej
- WS/ZO** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni naturalnej
- KD-G** Tereny dróg publicznych klasy głównej
- KD-Z** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD-L** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD-D** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDS** Tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych

- K** Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- E** Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- IT** Tereny infrastruktury technicznej

- Zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Granice ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków "Ostoja Rogalińska" PLH300017
- Granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Ostoja Wielkopolska" PLH300010

- Granica Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica strefy ochronnej- terenu ochronny pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo
- Zasięg złóż
- Obszar górniczy
- Teren górniczy



- Tereny położone w granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$) *
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$) *
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$) *

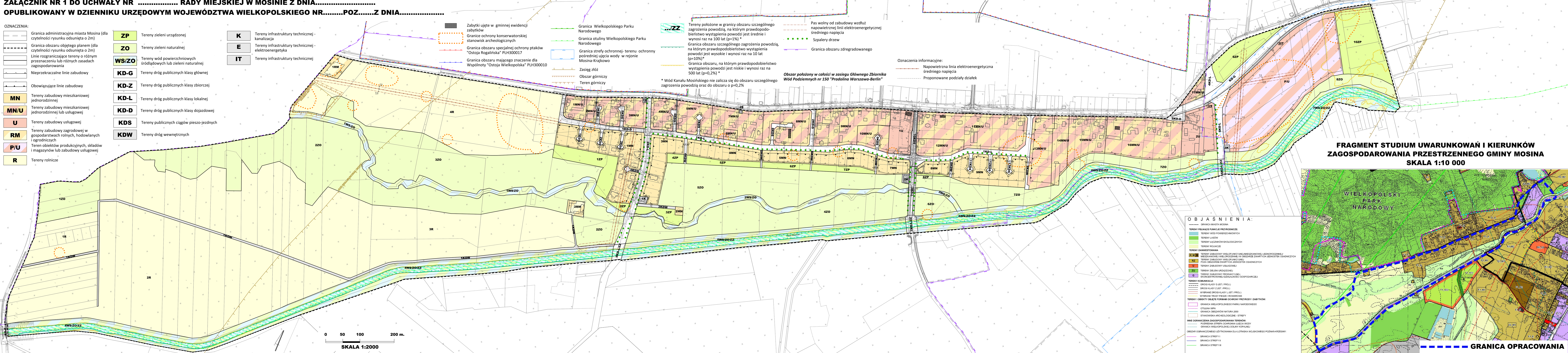
* Wód Kanału Mosińskiego nie zalicza się do obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz do obszaru o $p=0,2\%$

- Pas wolny od zabudowy wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Szpalery drzew
- Granica obszaru zdegradowanego

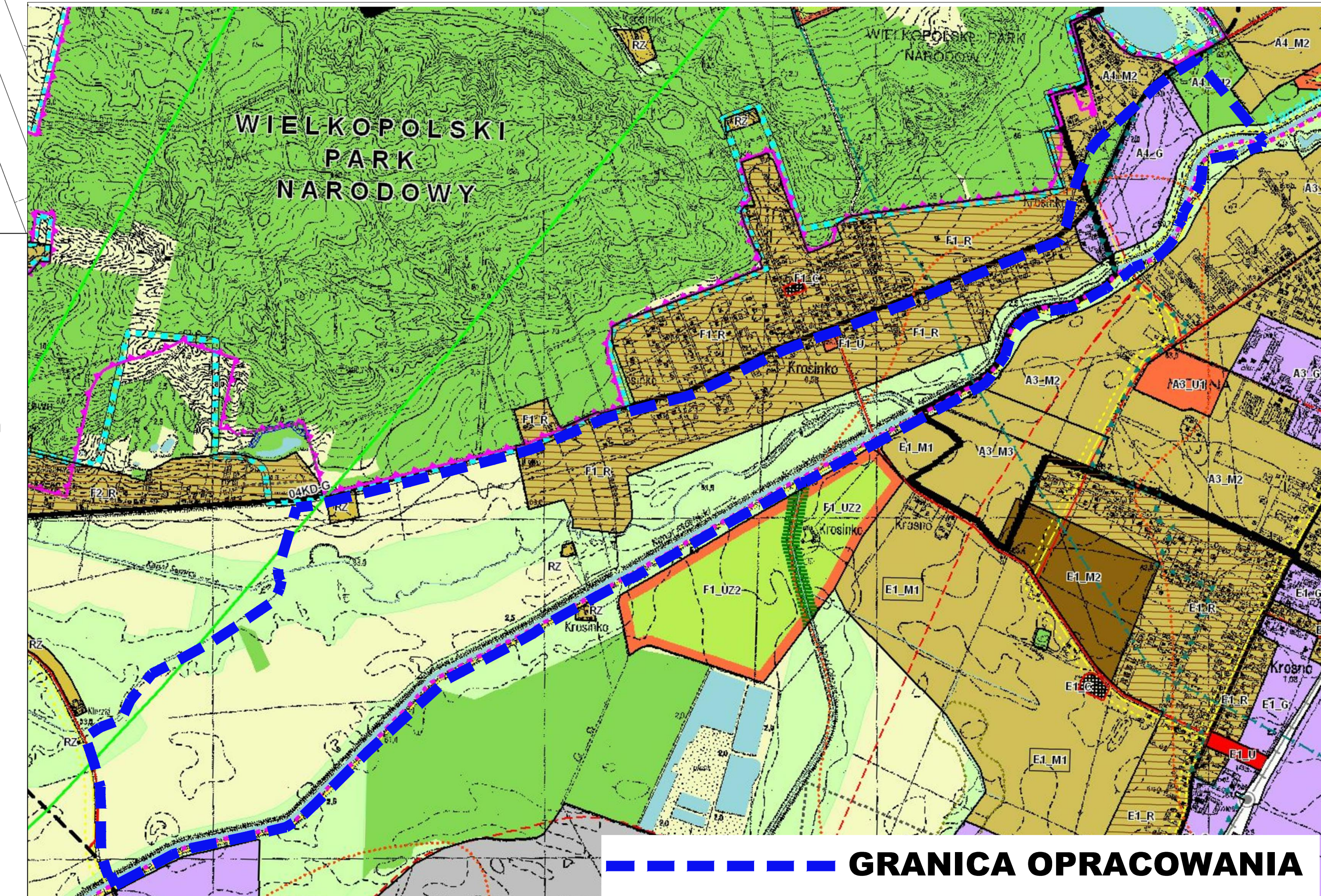
Oznaczenia informacyjne:

- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- Proponowane podziały działek

Obszar położony w całości w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 "Pradolina Warszawa-Berlin"



FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSINA
SKALA 1:10 000



OBJAŚNIENIA:

- TERENY PEŁNIĄCE FUNKCJE PRZYRODNICZE:
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - TERENY LASÓW
 - TERENY ŁĄCZNIKÓW EKOLOGICZNYCH
 - TERENY ROLNICZE
- TERENY ZARZĘDZANIA:
 - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ W OŚRODKACH ZWIĄZANYCH Z JEDNOSTKĄ OSADNICZĄ
 - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ W OŚRODKACH ZWIĄZANYCH Z JEDNOSTKĄ OSADNICZĄ
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ W OŚRODKACH ZWIĄZANYCH Z JEDNOSTKĄ OSADNICZĄ
- TERENY KOMUNIKACJI:
 - TERENY ZABUDOWY DROGOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY DROGOWEJ I KOLEJOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY DROGOWEJ I KOLEJOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY DROGOWEJ I KOLEJOWEJ
- TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW:
 - TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW
 - TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW
 - TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW
- TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW:
 - TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW
 - TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW
 - TERENY I OBIEKTY OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEKÓW